



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 02.01.2025. 12:57

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2185

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19607/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	201/10 ZGR.	KUĆA, ULICA PINETA 75, GOSPODARSKA ZGRADA, DVORIŠTE			183	
		UKUPNO:			183	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 1/2		
RADELIĆ BILJANA, OIB: 32953752184, IVANA MAŽURANIĆA 92, 33405 PITOMAČA		
8. Suvlasnički dio: 1/4		
RADMANN COMPANY J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 69168262546, PLOMINSKA ULICA - VIA FIANONA 13, PULA 52100 PULA (POLA)		
8.3	Zaprimljeno 30.10.2024.g. pod brojem Z-19607/2024	na 8 (8.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. ST-310/2024-27 30.10.2024, zabilježuje se otvaranje stečaja nad dužnikom RADMANN COMPANY j.d.o.o. Pula, Plominska ulica 13, OIB: 69168262546,		
9. Suvlasnički dio: 1/4		
KOVAČEVIĆ LUCA, OIB: 56367342062, KREUZFELDSTR. 5, LUTERBACH, ŠVICARSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13. Na suvlasnički dio: 6 (1/2)			
13.1	Zaprimljeno 26.04.2022.g. pod brojem Z-8002/2022		vezano uz B 6 (6.2)
UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA OSOBNE SLUŽNOSTI (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA BRIGITA ANĐAL-MLINARIĆ, BROJ: OV-1117/2022) OD 25.04.2022, uknjižuje se pravo osobne služnosti doživotnog plodouživanja, stanovanja i uporabe, u korist: ČOKLO KATARINA, OIB: 91909134523, ULICA PINETA - VIA PINETA 75, VALBANDON 52100 PULA (POLA)			
14. Na suvlasnički dio: 8 (1/4)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 11.09.2024.g. pod brojem Z-16121/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL.BR. OVR-754/2024 OD 09.09.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI OD 28.08.2024, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.706,44 Eur i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587	7.706,44 EUR	vezano uz B 8 (8.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2025.